



SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK OBJEKTU  
**NAD VLTAVSKÝM ÚDOLÍM, PRAHA 6**  
Kamýcká 243/4 160 00

## **Pozvánka na mimořádné shromáždění Společenství vlastníků jednotek objektu Nad Vltavským údolím, Praha 6**

Vzhledem ke skutečnosti, že na řádném 20. shromáždění Společenství vlastníků jednotek objektu Nad Vltavským údolím, Praha 6, konaném dne 26.06.2024 nebyl dle stávajících stanov zvolen nový výbor, tak:

výbor svolává **mimořádné shromáždění**

**Den konání shromáždění: středa 14.08.2024**

Místo konání: **Komunitní centrum „Půda“ - městská část Praha - Suchdol**

Prezentace od 17.30 hodin

**Zahájení v 18.00 hodin**

---

### **Program mimořádného shromáždění:**

- 1) zahájení
- 2) informace o usnášeníschopnosti shromáždění
- 3) volba předsedajícího shromáždění
- 4) volba zapisovatele
- 5) volba ověřovatelů zápisu
- 6) volba skrutátorů
- 7) Schválení změny stanov, konkrétně článku XIII. odst. 2) – počet členů výboru, hlasování
- 8) Volba nového výboru, hlasování
- 9) Závěr

Výbor si je vědom toho, že mimořádné shromáždění se koná v době letních dovolených. Závažnost situace však vyžaduje, aby se konání mimořádného shromáždění uskutečnilo před ukončením činnosti stávajícího výboru, tedy do 27.08.2024 (výbor odstoupil na shromáždění dne 26.06.2024).

Registrace vlastníků (společných zmocněnců u spoluvlastníků jednotek a manželů, kteří mají jednotku ve společném jmění manželů) do prezenční listiny bude zahájena v 17.30 hodin, zasedání shromáždění bude zahájeno v 18.00 hodin. K registraci si přineste s sebou platný doklad totožnosti (občanský průkaz, cestovní pas apod.).

Zástupce vlastníka jednotky, popř. společného zástupce, se prokazuje platným dokladem osvědčujícím jeho totožnost a plnou mocí udělenou příslušným vlastníkem, popř. společným zástupcem, k jeho účasti a zastupování na zasedání shromáždění (u vlastníků jednotek, kteří jsou s.r.o. podepisuje plnou moc jednatel podle výpisu z obchodního rejstříku).

V případě, že se nebudete moci osobně shromáždit zúčastnit, prosíme vyplňte svému zmocněnci přiloženou plnou moc, aby byla zajištěna nadpoloviční většina všech hlasů členů SVJ.

Bod 7) programu:

### **Návrh změny článku XIII. odstavce 3) platných stanov**

Text stávajících stanov zůstává beze změny, pouze bude upraven článek XIII. výbor v odstavci 3),

#### **Současný text:**

Výbor je **čtyřčlenný**. Výbor volí z řad svých členů předsedu a místopředsedu a odvolává je z funkce. Předseda výboru zastupuje společenství vlastníků navenek samostatně ve všech záležitostech, v době jeho nepřítomnosti místopředseda. Jde-li o písemné právní jednání, které činí výbor, musí být podepsáno předsedou nebo v jeho zastoupení místopředsedou **a dalším členem výboru**. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru. Za společenství vlastníků se člen výboru podepisuje tak, že k názvu společenství vlastníků připojí svůj podpis a údaj o své funkci.

#### Navrhovaný nový text:

Výbor je **dvoučlenný**. Výbor volí z řad svých členů předsedu a místopředsedu a odvolává je z funkce. Předseda výboru zastupuje společenství vlastníků navenek samostatně ve všech záležitostech, v době jeho nepřítomnosti místopředseda. Jde-li o písemné právní jednání, které činí výbor, musí být podepsáno předsedou nebo v jeho zastoupení místopředsedou. ~~a dalším členem výboru~~. Podepisuje-li předseda spolu s místopředsedou, je podpis místopředsedy považován za podpis dalšího člena výboru. Za společenství vlastníků se člen výboru podepisuje tak, že k názvu společenství vlastníků připojí svůj podpis a údaj o své funkci.

Výbor SVJ objektu Nad Vltavským údolím, Praha 6

Ing. František Trabalík  
předseda výboru

JUDr. Ladislav Tyll  
místopředseda výboru

Praha, 9.7.2024  
Počet listů: 2  
Příloha: 1/plná moc